

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 2 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
530

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως παροδίων ιδιοκτησιών για ευθυγράμμιση της Γέφυρας στη θέση «ΜΕΓΑΛΟ ΠΟΤΑΜΙ» Τροιζηνίας. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Πλάκα. 2
- Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Θεσσαλονίκη. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί προπονήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πύργου (Ηλείας). 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο της εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως Δήμου Νέας Ίωνίας. 5
- Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο της εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως Βόλου. 6
- Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο της εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως Βόλου. 7
- Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Τροιζηνός (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου. 8
- Περί επισπεύσεως υπό του Δημοσίου της Εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως Βούλας. 9
- Περί εγκρίσεως συντάξεστος δομήσεως στο σχέδιο Κάτω Αχαΐας, στο Ν. Αχαΐας. 10
- Περί αναγκαστικής ιδιωτικής οδού (παρόδου Βασ. Γεωργίου του Α') στο Ο.Τ. 131 πόλεως Ναούσης ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923. 11

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες. 12
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες. 13
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες. 14
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες. 15
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες. 16

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Φ. 600694

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως παροδίων ιδιοκτησιών για ευθυγράμμιση της Γέφυρας στη θέση «ΜΕΓΑΛΟ ΠΟΤΑΜΙ» Τροιζηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ήρ' ου λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Το άρθρ. 23 του από 25-Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το 3957/28.7.79 έγγραφο του Νομαρχιακού Ταμείου Αττικής, με το οποίο επιζητείται η έκδοση απαλλοτριωτικής αποφάσεως παροδίων ιδιοκτησιών συνολικού εμβαδού 269 μ2 για την ευθυγράμμιση της γέφυρας στη θέση «ΜΕΓΑΛΟ ΠΟΤΑΜΙ» Τροιζηνίας υπό του δημοσίου και με δαπάνες του Ν.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημοσίας ωφέλειας, εδάφους έκτάσεως 269 μ2, που βρίσκεται στη θέση «ΜΕΓΑΛΟ ΠΟΤΑΜΙ» Τροιζηνίας, όπως ειδικότερα φαίνεται στο από 14.7.1979 κτηματολογικό διάγραμμα του Κ. Σταθάτου Υπομηχανικού της Δ/σεως Τεχνικών Υπηρεσιών Δ/τος Πειραιώς και στον με την ίδια ημερομηνία κτηματολογικό πίνακα του ίδιου υπομηχανικού.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Νομαρχιακού Ταμείου Αττικής προς ευθυγράμμιση της Γέφυρας στη θέση «ΜΕΓΑΛΟ ΠΟΤΑΜΙ» Τροιζηνίας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα, ο Κατζίγκρας Γεώργιος, οι κληρονόμοι του Ιάτρου Παπαοικονόμου Παναγιώτη και ο Μητσόπουλος Θεοδόσιος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιεύς, 13 Αυγούστου 1979

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 1037/50493

(2)

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Πλάκα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. Π.3793/3143/4.6.74 κοινής απόφασής των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Έπιστημών (ΦΕΚ 163/21.6.74 τ.Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Πλάκα οδός Θεωρίας.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομ. Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφασή του αριθμός 20/1979 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 552740/20.8.79 για τρία εκατομμύρια τετρακόσιες τρεις χιλιάδες πεντακόσιες (3,403.500) δραχμές.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Αυγούστου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Επιθεωρητής

κ.ά.α.

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Φ. 1283/50492

(3)

Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Θεσσαλονίκη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. Π.4327/2532/14.10.77 κοινής απόφασής των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Έπιστημών (ΦΕΚ 418/1.11.77 τ.Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς στη Θεσ/νίκη οδός Ηροδότου αριθ. 17.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομ. Πρωτοδικείο Θεσ/νίκης με την απόφασή του αριθμός 76/1979 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού, όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που

συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 552741/20.8.79 για ένα εκατομμύριο επτακόσιες εξήντα πέντε χιλιάδες τετρακόσιες είκοσι πέντε (1.765.425) δραχ.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Αυγούστου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Επιθεωρητής κ.ά.α.

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πύργου (Ήλεις).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη :

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερον των άρθρων 3 και 70 αυτού.

1. Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ. 2.1.1./1979 κοινή απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικατάστασεως της υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1./1978 απόφασεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ. 106/Β').

3. Τās υπ' αριθ. 143/1976 και 124/1977 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου.

4. Τās υπ' αριθ. 729/1977, 1444/1977 και 525/1979 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών και Τμήμα Οικισμού), προτάσει του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων, απεφασίσταμεν :

Αρθρον μόνον

Εγκρίνεται η τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πύργου (Ήλεις) κατά τās οδούς Γορτυνίας και Θησέως, ως εμφανίζεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 23902/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Εις τον Υφυπουργόν Δημοσίων Έργων, ανατίθεμεν την δημοσιεύσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 25 Αυγούστου 1979

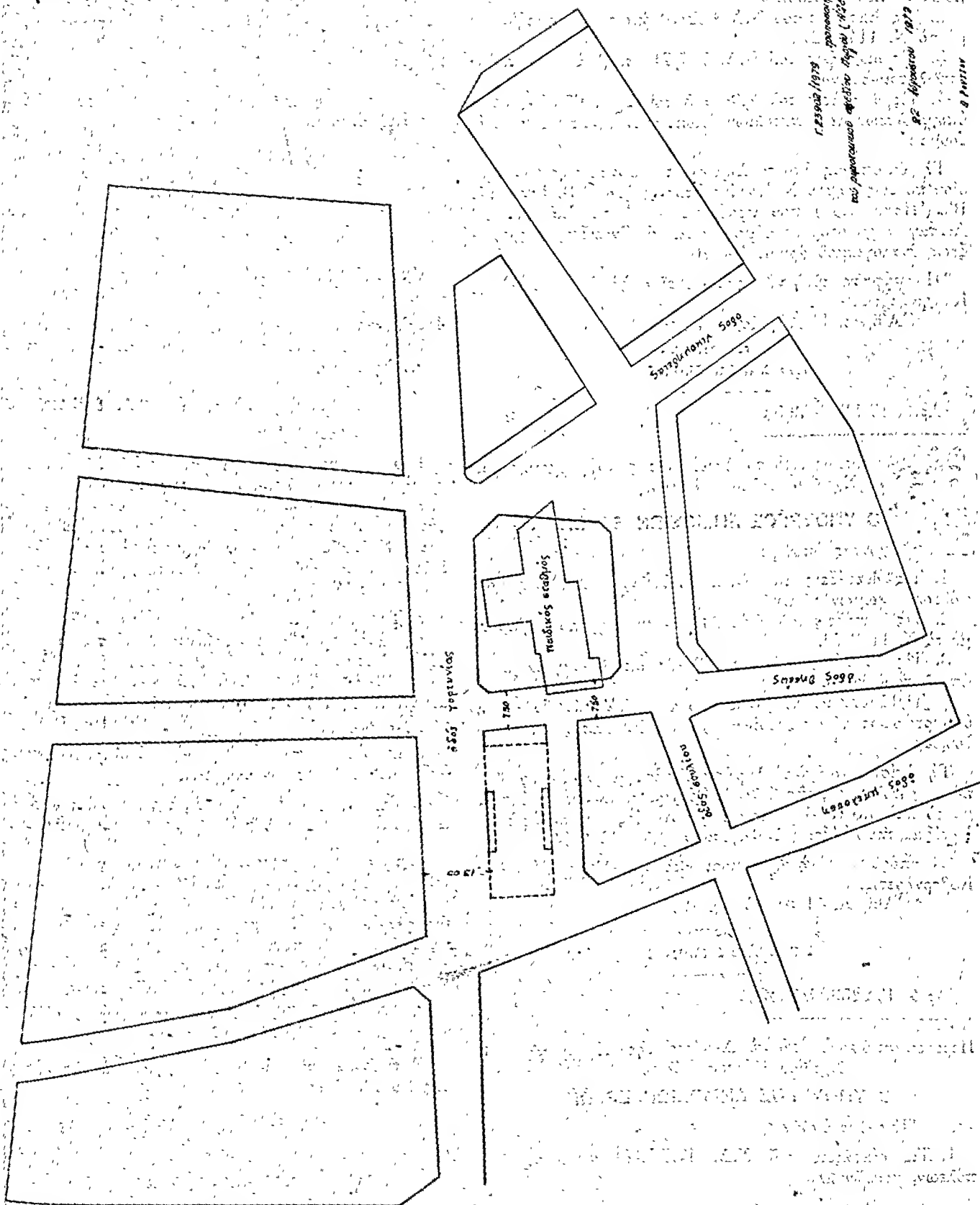
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Калина 1:500



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 22578/3812

(5)

Περὶ ἐπίσπευσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς Ἐφαρμογῆς τοῦ Σχεδίου Πόλεως Δήμου Ν. Ἰωνίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας υπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λ.π.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 632/70 ὅπως τροποποιήθηκαν μετὰ τὸ Ν. 1143/72.
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν.Δ. 653/77 «περὶ υποχρεώσεως τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν κ.λ.π., ἀποφασίζουμε :

Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Δήμου Ν. Ἰωνίας ἐπὶ τῆς Λεωφ. Β. Γεωργίου Β' (Ἡρακλείτου) ποὺ προβλέπεται μετὰ τὸ ἀπὸ 27.9.50 Διάταγμα ρυμοτομίας σύμφωνα μετὰ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀριθμ. 100/76.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 11 Αὐγούστου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Γ. 22593/3953

(6)

Περὶ ἐπίσπευσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς Ἐφαρμογῆς τοῦ Σχεδίου Πόλεως Βόλου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας υπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λ.π.»
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 632/70 ὅπως τροποποιήθηκαν μετὰ τὸ Ν. 1143/72.
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν.Δ. 653/77 «περὶ υποχρεώσεως τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν κ.λ.π., ἀποφασίζουμε :

Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Βόλου ἐπὶ τῆς Φιλικῆς Ἐταιρείας ποὺ προβλέπεται μετὰ τὸ ἀπὸ 4.6.1958 Διάταγμα ρυμοτομίας σύμφωνα μετὰ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀριθμ. 14/1974.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 11 Αὐγούστου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Γ. 22590/3959

(7)

Περὶ ἐπίσπευσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς Ἐφαρμογῆς τοῦ Σχεδίου Πόλεως Βόλου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας υπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λ.π.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 632/70 ὅπως τροποποιήθηκαν μετὰ τὸ Ν. 1143/72.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν.Δ. 653/77 «περὶ υποχρεώσεως τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν κ.λ.π.», ἀποφασίζουμε :

Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως Βόλου ἐπὶ τῆς Ὑψηλάντου ποὺ προβλέπεται μετὰ τὸ ἀπὸ 4.6.1958 Β. Διάταγμα ρυμοτομίας σύμφωνα μετὰ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀριθμ. 8/1976.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 11 Αὐγούστου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Γ. 21792/1894

(8)

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Τροιζήνος (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψιν :

1. Τὰς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσὶν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ. 2.11./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταδιθέσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β').

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ. 52009/16023/18.9.1978 ἔγγραφο τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 643/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμού), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον Τροιζήνος (Ἀττικῆς) εἰς τὴν περιοχὴν Ἁγίου Γεωργίου διὰ τοῦ καθορισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α, χώρου, κειμένου παρὰ τὸ βον χιλιομέτρον τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Γαλατᾶ—Ναυπλίου, ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμού θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 21792/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:200, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ὄντι-τυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα ἀπόφασις δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

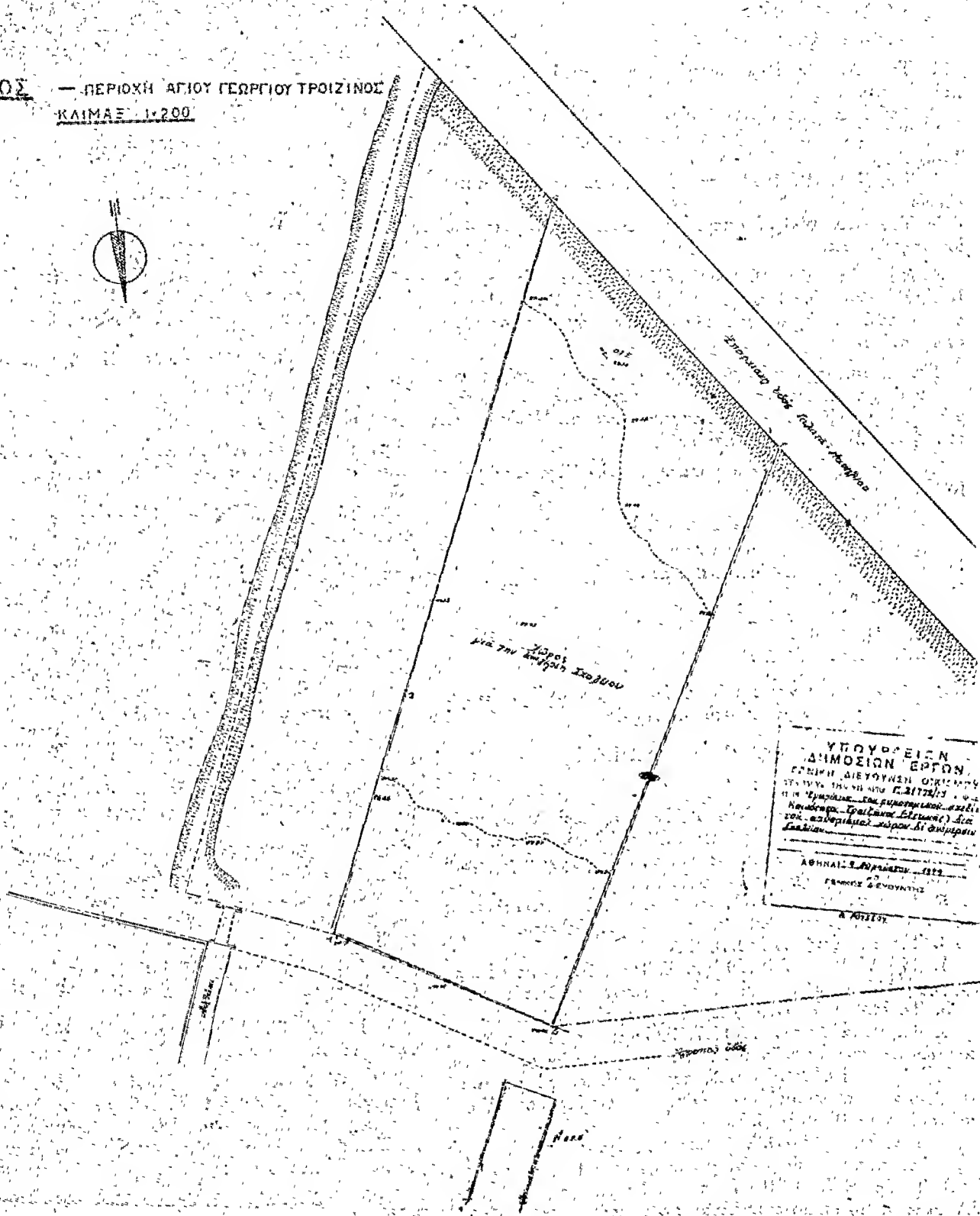
Ἐν Ἀθῆναις τῇ 9 Αὐγούστου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΠΟΡΟΣ

— ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΡΙΖΙΝΟΣ

ΚΑΙΜΑΣ 1:200



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΣ ΟΡΓΑΝΩΣΕΩΣ
ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΕΩΣ ΧΑΡΤΩΝ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΣ ΤΗΣ ΥΠΟΤΑΚΤΙΚΗΣ Ε.Σ. (1774) 1922
ΠΡΟΣΤΑΣΙΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ
ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΕΩΣ ΧΑΡΤΩΝ
ΑΘΗΝΑΙ: 2. Απριλίου 1922
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΣ
Α. ΚΑΙΣΑΡ

Αρ. 9. Γ. 17156

(9)

Περὶ ἐπισπεύσεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου τῆς Ἐφαρμογῆς
τοῦ σχεδίου Πόλεως Βούλας

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας υπόψη :

α) Τὶς διατάξεις :

1. Τοῦ Ν. 400/1976 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».
2. Τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων».
3. Τοῦ Ν. 632/70, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὸ Ν.Δ. 1143/72.
4. Τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
5. Τοῦ Ν.Δ. 653/77 «περὶ ὑποχρέωσης τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν κλπ.

β) Τὴν ἀπὸ 6.6.1979 (Γ.17156/6.6.79) αἴτηση Εὐ. Κεχογιᾶ, Γεωργίου Κεχογιᾶ καὶ Μαρίας συζ. Δημ. Γαμπάρου, περὶ ἀποζημιώσεως ἰδιοκτησιῶν λόγῳ ρυμοτομίας, ἀποφασίζουμε :

Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου τῆς κοινότητος Βούλας Ἀττικῆς στὴν ὁδὸ Καλύμνου καὶ μετὰ τῶν ὁδῶν Δραγατσάνου καὶ Ἡρακλειδῶν (οἰκ. τετρ. 270, 153, 271 καὶ 154).

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 6 Ἀυγούστου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αρ. 9. Η. 8746

(10)

Περὶ ἐγκρίσεως συντελεστοῦ δομῆσεως στὸ σχέδιο Κάτω
Ἀχαΐας στὸ Ν. Ἀχαΐας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχοντας υπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» καὶ τὶς ἰδίαις τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β.Δ. περὶ ἐξαίρεσεως ἀπὸ τὶς ἀρμοδιότητες τῶν Νομαρχῶν μερικῶν ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑ.Δ.Ε.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β.Δ.
4. Τὴν Α7/16/11/7.10.70 ἐγκ. Α. 311 Ὑ.Δ.Ε. «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἀρμοδιοτήτων».
5. Τὸ ἀρ. 910/77 Π.Δ. «περὶ ὁργανισμοῦ τοῦ Ὑ.Δ.Ε.».
6. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».
7. Τὸ ἀπὸ 10.12.1964 Β.Δ. περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ καθορισμοῦ ὁρῶν δομῆσεως ὡς ἐτροποποιήθηκε μετὰ τὸ ἀπὸ 17.10.1967 Β.Δ.
8. Τὴν ἀρ. 13296/3.3.71 ἀπόφασις Νομαρχίας Ἀχαΐας περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κάτω Ἀχαΐας.
9. Τὸ ἀρ. Η.7801/19.7.79 π.α. 1 ἐγγράφο τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας μετὰ τὸ ὁποῖο εἰσγγεῖται τὸν καθορισμὸ συντ. δομῆσεως στὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Κάτω Ἀχαΐας.
10. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. τοῦ διατυπώθηκε στὸ ἀρ. 15/37/27.7.1979 Πρακτικὸ του, ἀποφασίζουμε :

Καθορίζουμε συντελεστὴ δομῆσεως στὰ οἰκόπεδα ποὺ ἐμπίπτουν στὶς ἐκτάσεις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κάτω Ἀχαΐας ποὺ ἐγκρίθηκε μετὰ τὸ ἀπὸ 10.12.1964 Β.Δ. καὶ τροποποιήθηκε μετὰ τὸ ἀπὸ 17.10.1967 Β.Δ. καὶ τὴν ἀρ. 13296/3.3.71 ἀπόφασις Νομαρχίας Ἀχαΐας σὲ ὀκτὼ δέκατα (0,8) σύμφωνα μετὰ τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 25.8.1969 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν δομῆσεως τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὁρίων οἰκισμῶν ἐχόντων ἐγκειρισμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο».

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 Ἀυγούστου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Αρ. 9. ΤΥ. 7613

(11)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἰδιωτικῆς ὁδοῦ (παρόδου Βασ. Γεωργίου τοῦ Α') στὸ Ο.Τ. 131 πόλεως Ναούσης ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἐχοντας υπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

β) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μεταγενέστερα.

γ) Τοῦ Β. Δ/τος 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα.

δ) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων τῆς Νομαρχίας, ὅπως διατυπώνεται στὸ 17/6/17.7.79 Πρακτικὸ του καὶ μετὰ τὴν ὁποία ἀποφαίνεται ὁμόφωνα ὑπὲρ τῆς ἀναγνωρίσεως τῆς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ (πάροδος Βασ. Γεωργίου τοῦ Α') στὸ Ο.Τ. 131 πόλεως Ναούσης, ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

2. Τὴν ἀπὸ 3 Μαΐου 1979 αἴτηση τοῦ Σταύρου Μητσιγκόλα, κατοικοῦ Ναούσης, μετὰ τὴν ὁποία ζήτησε τὴν ἀναγνώριση καὶ διατήρηση τῆς παρόδου Β. Γεωργίου τοῦ Α' στὸ Ο.Τ. 131 πόλεως Ναούσης, ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

3. Τὸ 2251/27.4.1921 συμβόλαιο διανομῆς κοινῶν καὶ ἀδιαιρέτων οἰκιῶν συμβολαιογράφου Ναούσης Κων. Ἀθ. Σακκελαρίου, ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἡ ἰδιωτικὴ ὁδὸς (πάροδος Βασ. Γεωργίου τοῦ Α') ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολ. Ὑπομηχανικοῦ Ἰωάννη Γιαννικουρῆ, θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τ.Υ.Ν. Ἡμαθίας.

5. Τὸ ἀπὸ 23.2.1951 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ναούσης, στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδὸς, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ἰδιωτικὴ ὁδὸς (πάροδος Βασ. Γεωργίου τοῦ Α') στὸ Ο.Τ. 131 πόλεως Ναούσης ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ εἰδικότερα ὅπως ἀπεικονίζεται στὸ ἀνωτέρω τοπογραφικὸ διάγραμμα ἐλεγμένο καὶ θεωρημένο ἀπὸ τὴ Δ/νση Τ.Υ.Ν. Ἡμαθίας.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

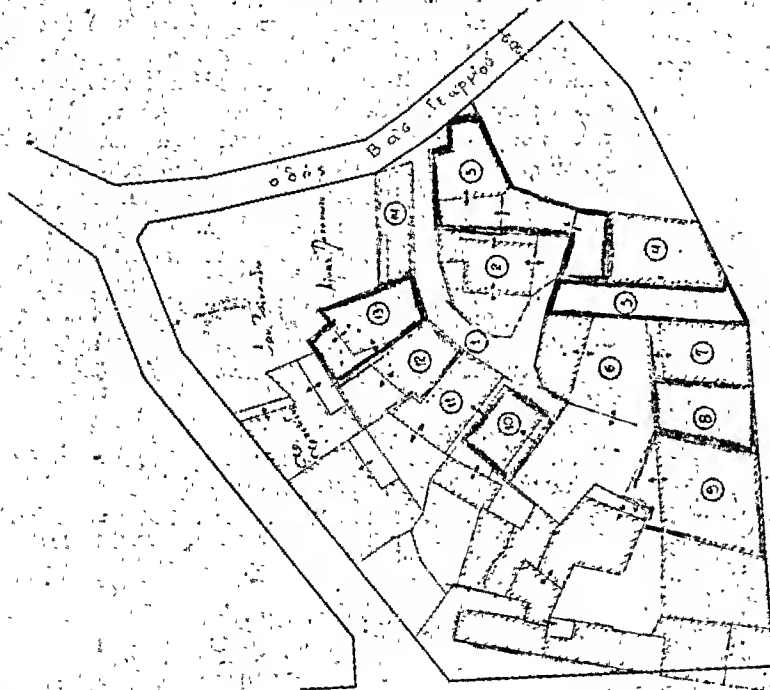
Βέροια, 31 Ἰουλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΤΙ ΒΙ ΣΥΝΟΔΕΥΟΝ ΑΘΗΝΑΝ ΑΝΑΤΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΤΑΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΙΟΥ ΑΠΟ ΤΗΣ ΔΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Π ΝΑΟΥΣΗΣ

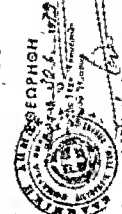
ΚΛΙΜΑΞ 1/500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ
1 Δούκας	Ναούσης
2 Αλκίνοος	Αλκίνοος
3 Νάττι	Κλετάτσα
4 Μιλτιάδης	Σίτσης
5 Νάττι	4, 6, 7
6 Καλλιόπης	Μένος
7 Καραϊσκάκης	Αργυρός
8 Καραϊσκάκης	Σίτσης
9 Νάττι	Νάττι
10 Νάττι	Νάττι
11 Νάττι	Ευαγγέλια
12 Νάττι	Σίτσης
13 Νάττι	Σίτσης
14 Νάττι	Νάττι

ΝΑΟΥΣΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 1979

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



Αθήνα
1979
12/6/79

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΤΕΛΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ ΣΥΝΤΑΞΑΣ
1979
12/6/79

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. 16005

(12)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει, ότι ο Δήμος Σερρών κατέθεσε στο υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών με το 12863/6.8.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το ποσό των 504.225 δρχ., υπέρ της εικαζομένης δικαιούχου Ολυμπίας Τσάτση, για την αξία ρυμοτομουμένου οικοπέδου της, εκτάσεως 112,05 μ², επί της οδού Αμύντα, στο Ο.Π. 221 της πόλεως Σερρών, σύμφωνα με τη 12/1978 πράξη τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού γραφείου Σερρών, που εγκρίθηκε με την ΤΥ. 10059/79 απόφαση του Νομάρχου Σερρών, την από 30.5.79 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής του άρθρου 9 του από 15.6.55 Β.Δ., με την οποία καθορίζεται η τιμή μονάδος σε 4.500 δρχ. ανά Μ2 και τη 213/79 απόφαση Δημοτ. Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την ΕΣ/13265/79 απόφαση της Νομαρχίας Σερρών, για τη διάνοιξη της οδού Αμύντα.

Σέρραι, 7 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

Αρ.Φ. 16002

(13)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει, ότι ο Δήμος Σερρών κατέθεσε στο υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών με το 12865/6.8.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το ποσό των 639.495 δρχ., υπέρ της εικαζομένης δικαιούχου Αικατερίνης Νομικού, για την αξία ρυμοτομουμένου οικοπέδου της, εκτάσεως 140,11 Μ2, επί της οδού Αμύντα στο Ο.Π. 220 της πόλεως Σερρών, σύμφωνα με τη 12/1978 πράξη τακτοποιήσεως του Πολεοδομικού γραφείου Σερρών, που εγκρίθηκε με την ΤΥ. 10059/79 απόφαση του Νομάρχου Σερρών, την από 30.5.79 έκθεση Επιτροπής του άρθρου 9 του από 15.6.55 Β.Δ., με την οποία καθορίζεται η τιμή μονάδος σε 4.500 δρχ. ανά Μ2 και τη 214/79 απόφαση Δημοτ. Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την ΕΣ/13264/79 απόφαση της Νομαρχίας Σερρών, για τη διάνοιξη της οδού Αμύντα.

Σέρραι, 7 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

Αρ.Φ. 16001

(14)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει, ότι ο Δήμος Σερρών κατέθεσε στο υποκατάστημα Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών με το 12864/6.8.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το ποσό των 356.535 δρχ. υπέρ της εικαζομένης δικαιούχου Χρυσούλας Κουβάνογλου, για την αξία ρυμοτομουμένου οικοπέδου της, εκτάσεως 79,23 μ², επί της οδού Αμύντα, στο Ο.Π. 223 της πόλεως Σερρών, σύμφωνα με τη 12/1978 πράξη τακτοποιήσεως του πολεοδομικού γραφείου Σερρών, που εγκρίθηκε με την 10059/79 απόφαση του Νομάρχου Σερρών, την από 30.5.79 έκθεση της αρμόδιας επιτροπής του άρθρου 9 του από 15.6.55 Β.Δ., με την οποία καθορίζεται η τιμή Μονάδος σε 4.500 δρχ. ανά Μ2

και την 212/79 απόφαση Δημοτ. Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την ΕΣ/13264/79 απόφαση της Νομαρχίας Σερρών για τη διάνοιξη της οδού Αμύντα.

Σέρραι, 7 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

Αρ.Φ. 16003

(15)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει, ότι ο Δήμος Σερρών κατέθεσε στο υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών, με το 12862/6.8.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, το ποσό των 74.937 δρχ. υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων : 1) Σουλτάνας Δημ. Αλεξανδρίδη και 2) Αλεξανδρου Δημ. Αλεξανδρίδη, για την αξία ρυμοτομουμένου οικοπέδου τους, εκτάσεως (5,70 Μ2) επί της οδού Ρωμανού 19, Ο.Π. 78,79 της πόλεως Σερρών, με στοιχειά 40, 47, 41, 40 και για την αξία ρυμοτομουμένου κτίσματος όγκου 290,58 Μ3, σύμφωνα με την 24/77 πράξη τακτοποιήσεως του πολεοδομικού γραφείου Σερρών, που εγκρίθηκε με την ΤΥ 17438/78 απόφαση του Νομάρχου Σερρών, την από 9.4.79 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής του άρθρου 9 του από 15.6.55 Β.Δ., με την οποία καθορίζεται η αξία του ρυμοτομουμένου οικοπεδικού τμήματος σε 5.500 δρχ., ανά Μ2 και η αξία του κτίσματος σε 150 δρχ. ανά Μ3, και την 144/1979 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την ΕΣ/10489 πράξη της Νομαρχίας Σερρών, για τη διάνοιξη της οδού Ρωμανού, ήτοι :

Για το οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 5,70
Μ2 × 5.500 = 31.350 δρχ.
Για το κύβισμα όγκου 290,58 Μ3 ×
150 δρχ. = 43.578 δρχ.

Σύνολο 74.937 δρχ.

Σέρραι, 7 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

Αρ.Φ. 16004

(16)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομουμένης ιδιοκτησίας στις Σέρρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ανακοινώνει, ότι ο Δήμος Σερρών κατέθεσε στο υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών με το 12921/30.8.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το ποσό των 162.250 δρχ. υπέρ της εικαζομένης δικαιούχου Μαρίας χήρας Θεοδώρου Σκένδερη, για την αξία ρυμοτομουμένου οικοπέδου της εκτάσεως 29,50 Μ2 επί της οδού Ρωμανού, στο Ο.Π. 79 της πόλεως Σερρών, σύμφωνα με την 24/77 πράξη τακτοποιήσεως του πολεοδομικού γραφείου Σερρών, που εγκρίθηκε με την ΤΥ 17438/78 απόφαση του Νομάρχου Σερρών, την 41/79 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, περί προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώσεως σε 5.500 δρχ. ανά Μ2 και την 143/79 απόφαση Δημοτ. Συμβουλίου, που εγκρίθηκε με την ΕΣ/9425/79 απόφαση της Νομαρχίας Σερρών και της από 9.4.79 έκθεσης της αρμόδιας επιτροπής του άρθρου 9 του από 15.6.55 Β.Δ./τος, για τη διάνοιξη της οδού Ρωμανού.

Σέρραι, 7 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ